

2 pièces meublé - Boulevard d'Inkermann 92200 Neuilly-sur-Seine**2 000 € CC/mois**

Appartement de 2 pièces, 1 chambre, 48,82 m²
Location meublée ouverte aux particuliers et aux sociétés
Disponible

Boulevard d'Inkermann 92200 Neuilly-sur-Seine - 2 pièces meublé de 48.82 m² avec balcon de 10m² au 5ème étage d'un immeuble de bon standing, ce bien est composé, d'une entrée avec rangements, une belle pièce à vivre avec espace séjour (canapé convertible) et salle à manger donnant sur un balcon de 10m², une cuisine séparée entièrement équipée (réfrigérateur, congélateur, plaque, four, micro-ondes, hotte, plaque, lave-vaisselle, lave-linge, vaisselles, ...), une grande chambre avec rangements, une salle de bains avec wc, un dressing. Gardien, digicode. Chauffage et eau chaude collectifs. Proximité Louise Michel et Les Sablons (lignes 1 et 3). Possibilité d'avoir une place de parking dans l'immeuble 150 € en sus

Conditions financières

Loyer charges comprises de 2 000 € par mois, dont charges locatives estimées à 180 € par mois. Sauf mention contraire, les charges n'incluent pas : l'électricité, le gaz, internet, la taxe d'habitation, la taxe d'enlèvement des ordures ménagères, l'assurance habitation, l'entretien annuel de la chaudière le cas échéant.

Dépôt de garantie : 2 mois de loyer hors charges.

Honoraires locataire :

- si société : 2 880 € TTC (1,2 mois de loyer CC + TVA)
- si résidence secondaire : 2 400 € TTC (1 mois de loyer CC + TVA)
- si résidence principale : 732,3 € TTC soit 15 € / m²

Planifier une visite

Appelez-nous au +33 (0)1 53 76 42 05 du lundi au vendredi, de 10h à 13h et de 14h à 18h.

Si vous souhaitez réserver le bien, envoyez-nous votre dossier à l'adresse contact@avant-garde.immo

Transports

- ligne : 1 et 3
- station : Louise Michel et Les Sablons

Prestations

- 1 salle de bain
- 1 WC
- Salle à manger
- Séjour
- Entrée
- 5ème étage
- Immeuble de 5 étages
- Ascenseur
- 1 place de parking
- 1 balcon (10 m²)
- Chauffage collectif
- Eau chaude collective
- Cuisine séparée équipée
- Gardien
- Local poubelle
- Parquet
- Double vitrage
- Porte blindée
- Digicode
- Détecteur de fumée
- Placards
- Congélateur
- Four
- Lave-vaisselle
- Micro-ondes
- Lave-linge

DPE

- Note vierge



